



Indicadores

Mercado Imobiliário
Cuiabá - 1º TRIM 2017



Ano: 2015

Trim.: 1º

Unidades:	Valor Trans.:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	% Financiado
2817	R\$ 686.879.682,54	R\$ 152.084.442,96	R\$ 243.833,75	22,14%

Ano: 2016

Trim.: 1º

Soma de Contador:	Valor Trans.:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	% Financiado
2165	R\$ 580.154.781,13	R\$ 96.285.606,35	R\$ 267.969,88	16,60%
-30,12%	-18,40%	-57,95%	9,01%	-33,41%

Ano: 2017

Trim.: 1º

Soma de Contador:	Valor Trans.:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	% Financiado
2216	R\$ 584.805.609,84	R\$ 91.119.232,25	R\$ 263.901,45	15,58%
2,30%	0,80%	-5,67%	-1,54%	-6,52%



Ano: 2017
Trim.: 1º
Situação: Usado
Elegível: SIM

Mês	Total:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
1	681	R\$ 140.687.984,11	R\$ 18.011.007,01	R\$ 206.590,29
2	528	R\$ 126.504.695,90	R\$ 15.369.141,73	R\$ 239.592,23
3	682	R\$ 181.045.415,37	R\$ 15.430.267,55	R\$ 265.462,49
Total	1891	R\$ 448.238.095,38	R\$ 48.810.416,29	R\$ 237.037,60

Ano: 2017
Trim.: 1º
Situação: Usado
Elegível: SIM

Financiado?	Mês	Total:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
Não Fin.	1	558	R\$ 114.136.211,97	R\$ 0,00	R\$ 204.545,18
Não Fin.	2	433	R\$ 102.466.460,22	R\$ 0,00	R\$ 236.643,10
Não Fin.	3	576	R\$ 158.379.498,16	R\$ 0,00	R\$ 274.964,41
Não Fin. Total		1567	R\$ 374.982.170,35	R\$ 0,00	R\$ 239.299,41
Financiado	1	123	R\$ 26.551.772,14	R\$ 18.011.007,01	R\$ 215.868,07
Financiado	2	95	R\$ 24.038.235,68	R\$ 15.369.141,73	R\$ 253.034,06
Financiado	3	106	R\$ 22.665.917,21	R\$ 15.430.267,55	R\$ 213.829,41
Financiado Total		324	R\$ 73.255.925,03	R\$ 48.810.416,29	R\$ 226.098,53
Total		1891	R\$ 448.238.095,38	R\$ 48.810.416,29	R\$ 237.037,60

Ano: 2017
Trim.: 1º
Situação: Novo
Elegível: SIM

Mês	Total:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
1	81	R\$ 45.372.503,87	R\$ 9.979.566,88	R\$ 560.154,37
2	65	R\$ 26.634.580,21	R\$ 7.924.359,67	R\$ 409.762,77
3	179	R\$ 64.560.430,38	R\$ 24.404.889,41	R\$ 360.672,80
Total	325	R\$ 136.567.514,46	R\$ 42.308.815,96	R\$ 420.207,74

Ano: 2017
Trim.: 1º
Situação: Novo
Elegível: SIM

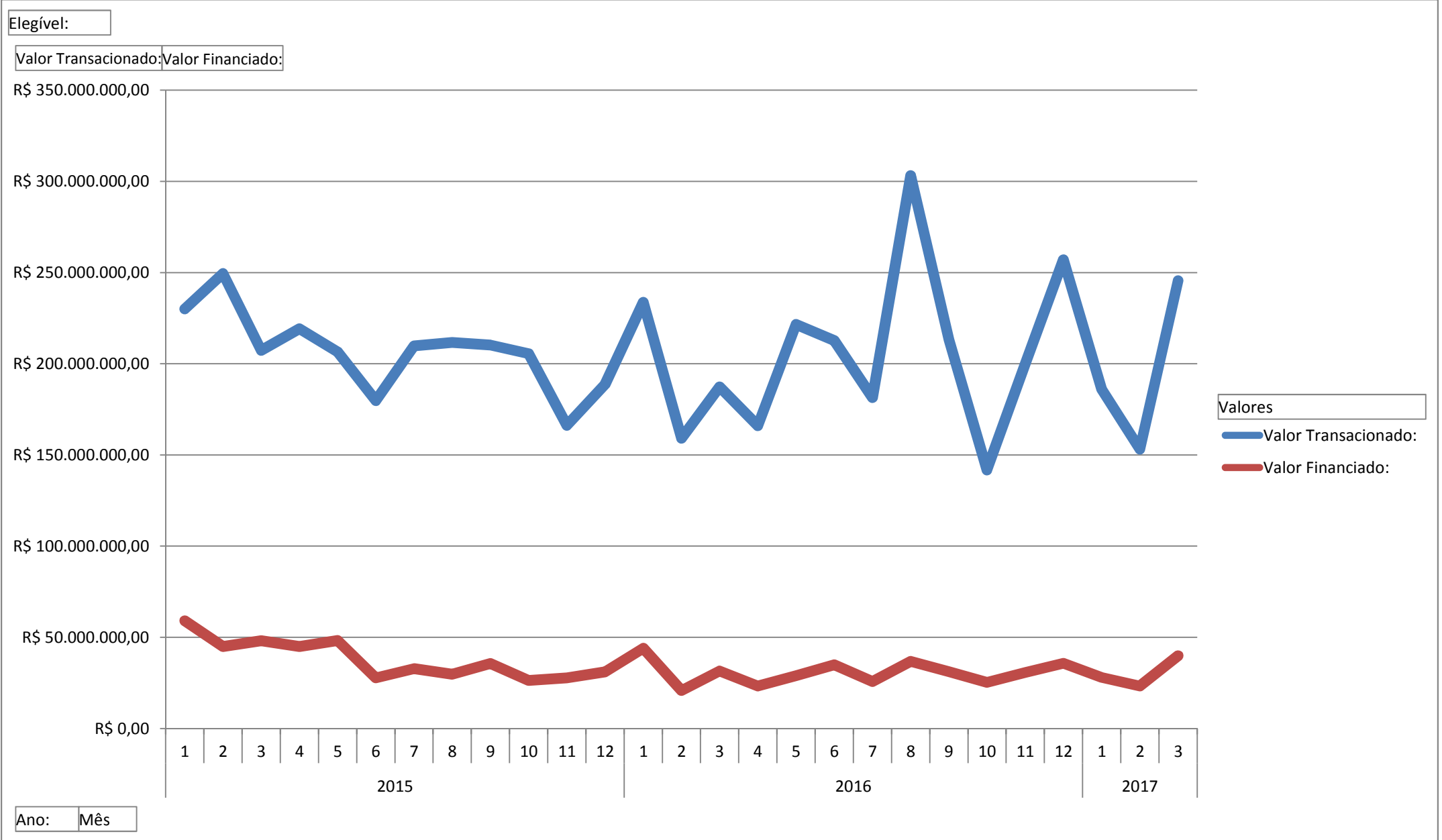
Financiado?	Mês	Total:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
Não Fin.	1	41	R\$ 25.884.229,72	R\$ 0,00	R\$ 631.322,68
Não Fin.	2	30	R\$ 12.275.339,43	R\$ 0,00	R\$ 409.177,98
Não Fin.	3	73	R\$ 26.381.310,17	R\$ 0,00	R\$ 361.387,81
Não Fin. Total		144	R\$ 64.540.879,32	R\$ 0,00	R\$ 448.200,55
Financiado	1	40	R\$ 19.488.274,15	R\$ 9.979.566,88	R\$ 487.206,85
Financiado	2	35	R\$ 14.359.240,78	R\$ 7.924.359,67	R\$ 410.264,02
Financiado	3	106	R\$ 38.179.120,21	R\$ 24.404.889,41	R\$ 360.180,38
Financiado Total		181	R\$ 72.026.635,14	R\$ 42.308.815,96	R\$ 397.937,21
Total		325	R\$ 136.567.514,46	R\$ 42.308.815,96	R\$ 420.207,74

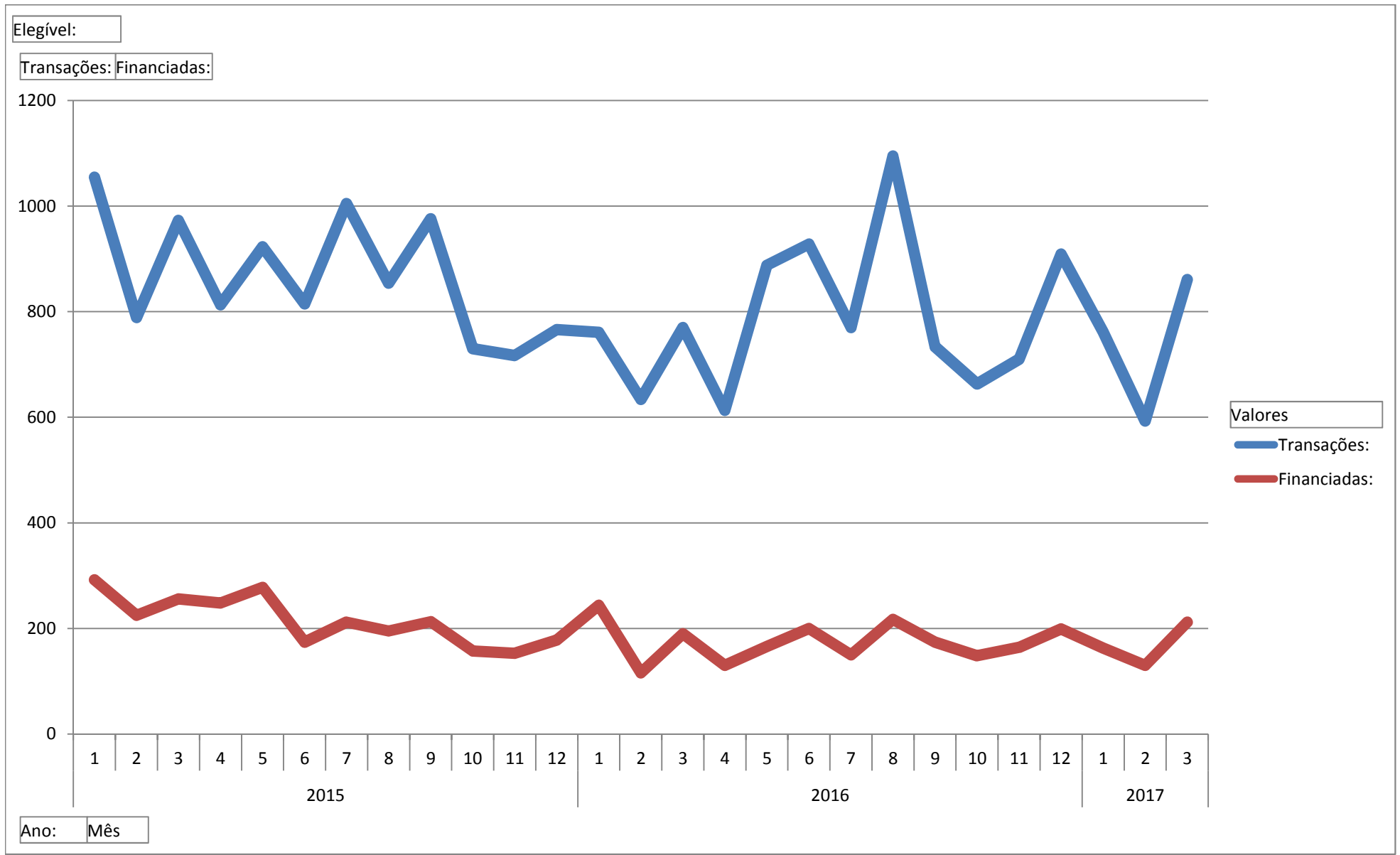
Ano: 2017

Trim.: 1º

Elegível: SIM

Situação:	REGIÃO:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
Novo	OESTE	156	R\$ 79.294.791,38	R\$ 19.607.529,86	R\$ 508.299,94
	LESTE	134	R\$ 50.775.451,96	R\$ 22.109.791,10	R\$ 378.921,28
	SUL	29	R\$ 6.376.983,86	R\$ 591.495,00	R\$ 219.896,00
	NORTE	3	R\$ 32.287,26	R\$ 0,00	R\$ 10.762,42
	RURAL	3	R\$ 88.000,00	R\$ 0,00	R\$ 29.333,33
Novo Total		325	R\$ 136.567.514,46	R\$ 42.308.815,96	R\$ 420.207,74
Usado	LESTE	661	R\$ 171.239.063,40	R\$ 15.623.535,09	R\$ 259.060,61
	OESTE	526	R\$ 151.190.026,15	R\$ 16.944.922,72	R\$ 287.433,51
	SUL	449	R\$ 81.662.016,07	R\$ 9.513.683,09	R\$ 181.875,31
	NORTE	217	R\$ 42.557.233,94	R\$ 6.728.275,39	R\$ 196.116,29
	RURAL	38	R\$ 1.589.755,82	R\$ 0,00	R\$ 41.835,68
Usado Total		1891	R\$ 448.238.095,38	R\$ 48.810.416,29	R\$ 237.037,60
Total		2216	R\$ 584.805.609,84	R\$ 91.119.232,25	R\$ 263.901,45





Ano:	2017	RESUMO
Trim.:	1º	
Região:	LESTE	
Elegível:	SIM	

Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
795	R\$ 222.014.515,36	R\$ 37.733.326,19	R\$ 279.263,54



Ano:	2017	DETALHE
Trim.:	1º	
Região:	LESTE	
Elegível:	SIM	

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
AREA DE EXP URB LESTE	141	R\$ 34.201.363,51	R\$ 15.274.685,77	R\$ 242.562,86
JARDIM ACLIMACAO	78	R\$ 25.639.444,26	R\$ 2.409.894,73	R\$ 328.710,82
TERRA NOVA	65	R\$ 25.379.504,51	R\$ 9.475.887,37	R\$ 390.453,92
DOM AQUINO	47	R\$ 11.244.031,28	R\$ 1.828.569,41	R\$ 239.234,71
JARDIM ITALIA	44	R\$ 15.213.574,18	R\$ 0,00	R\$ 345.763,05
JARDIM DAS AMERICAS	38	R\$ 19.047.359,98	R\$ 1.384.000,00	R\$ 501.246,32
GRANDE TERCEIRO	36	R\$ 9.308.268,77	R\$ 116.403,39	R\$ 258.563,02
JARDIM UNIVERSITARIO	30	R\$ 3.526.472,47	R\$ 1.157.240,00	R\$ 117.549,08
SANTA CRUZ	24	R\$ 6.345.056,14	R\$ 600.000,00	R\$ 264.377,34
RESIDENCIAL SANTA INES	23	R\$ 1.598.192,93	R\$ 445.667,84	R\$ 69.486,65
BOSQUE DA SAUDE	22	R\$ 3.279.177,68	R\$ 230.000,00	R\$ 149.053,53

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
DO POCAO	22	R\$ 4.024.381,90	R\$ 80.960,00	R\$ 182.926,45
JARDIM LEBLON	18	R\$ 6.497.622,08	R\$ 192.000,00	R\$ 360.979,00
BELA MARINA	18	R\$ 7.013.818,78	R\$ 0,00	R\$ 389.656,60
BOA ESPERANCA	16	R\$ 9.811.619,10	R\$ 920.000,00	R\$ 613.226,19
RESIDENCIAL SAO CARLOS	15	R\$ 692.770,04	R\$ 222.711,73	R\$ 46.184,67
JARDIM CALIFORNIA	14	R\$ 3.862.636,58	R\$ 750.862,55	R\$ 275.902,61
DO AREA0	14	R\$ 4.267.227,88	R\$ 382.700,00	R\$ 304.801,99
JARDIM IMPERIAL	13	R\$ 1.478.607,14	R\$ 0,00	R\$ 113.739,01
CARUMBE	11	R\$ 1.691.593,14	R\$ 712.714,10	R\$ 153.781,19
DOM BOSCO	11	R\$ 1.092.824,65	R\$ 100.000,00	R\$ 99.347,70
DO BAU	11	R\$ 2.506.302,85	R\$ 88.000,00	R\$ 227.845,71
MORADA DOS NOBRES	9	R\$ 1.590.539,78	R\$ 0,00	R\$ 176.726,64
JARDIM TROPICAL	6	R\$ 1.316.529,98	R\$ 350.000,00	R\$ 219.421,66
JARDIM PETROPOLIS	6	R\$ 3.857.999,84	R\$ 335.500,00	R\$ 642.999,97
PICO DO AMOR	6	R\$ 2.384.663,33	R\$ 0,00	R\$ 397.443,89
JARDIM PAULISTA	6	R\$ 1.150.441,43	R\$ 0,00	R\$ 191.740,24
CANJICA	6	R\$ 1.150.078,13	R\$ 190.000,00	R\$ 191.679,69
RECANTO DOS PASSAROS	5	R\$ 508.903,42	R\$ 140.000,00	R\$ 101.780,68
PRAEIRO	5	R\$ 1.237.341,64	R\$ 0,00	R\$ 247.468,33
RESIDENCIAL ITAMARATI	5	R\$ 304.389,44	R\$ 0,00	R\$ 60.877,89
BELA VISTA	5	R\$ 291.296,61	R\$ 109.629,30	R\$ 58.259,32
DOS BANDEIRANTES	4	R\$ 1.919.078,76	R\$ 0,00	R\$ 479.769,69
CAMPO VELHO	4	R\$ 943.061,67	R\$ 0,00	R\$ 235.765,42
JARDIM SHANGRI-LA	4	R\$ 3.636.531,07	R\$ 235.900,00	R\$ 909.132,77
DA LIXEIRA	3	R\$ 636.034,12	R\$ 0,00	R\$ 212.011,37
PEDREGAL	3	R\$ 299.027,57	R\$ 0,00	R\$ 99.675,86
JARDIM ELDORADO	1	R\$ 1.986.254,13	R\$ 0,00	R\$ 1.986.254,13
SAO ROQUE	1	R\$ 353.577,94	R\$ 0,00	R\$ 353.577,94
NOVO HORIZONTE	1	R\$ 40.000,00	R\$ 0,00	R\$ 40.000,00

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
PLANALTO	1	R\$ 41.872,21	R\$ 0,00	R\$ 41.872,21
CAMPO VERDE	1	R\$ 250.000,00	R\$ 0,00	R\$ 250.000,00
NOVO MATO GROSSO	1	R\$ 114.756,44	R\$ 0,00	R\$ 114.756,44
JARDIM EUROPA	1	R\$ 280.288,00	R\$ 0,00	R\$ 280.288,00
Total	795	R\$ 222.014.515,36	R\$ 37.733.326,19	R\$ 279.263,54

Ano:	2017	RESUMO
Trim.:	1º	
Região:	OESTE	
Elegível:	SIM	

Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
682	R\$ 230.484.817,53	R\$ 36.552.452,58	R\$ 337.954,28



Ano:	2017	DETALHE
Trim.:	1º	
Região:	OESTE	
Elegível:	SIM	

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
AREA DE EXP URB OESTE	162	R\$ 68.472.339,59	R\$ 7.509.211,09	R\$ 422.668,76
DO QUILOMBO	51	R\$ 18.566.692,57	R\$ 494.490,58	R\$ 364.052,80
ALVORADA	49	R\$ 14.110.047,57	R\$ 671.536,07	R\$ 287.960,15
SANTA MARTA	45	R\$ 15.186.019,26	R\$ 6.871.148,02	R\$ 337.467,09
DA GOIABEIRA	44	R\$ 14.118.600,27	R\$ 2.162.800,00	R\$ 320.877,28
DESPRAIADO	35	R\$ 10.273.169,39	R\$ 4.792.881,71	R\$ 293.519,13
RIBEIRAO DA PONTE	33	R\$ 8.803.905,00	R\$ 1.309.428,75	R\$ 266.785,00
JARDIM MARIANA	33	R\$ 15.843.467,83	R\$ 4.870.297,75	R\$ 480.105,09
DUQUE DE CAXIAS	33	R\$ 12.148.273,05	R\$ 2.163.200,82	R\$ 368.129,49
DOS ARAES	33	R\$ 8.627.763,20	R\$ 2.008.700,00	R\$ 261.447,37
DO PORTO	29	R\$ 4.266.719,71	R\$ 577.391,65	R\$ 147.128,27
CIDADE ALTA	25	R\$ 4.944.223,65	R\$ 459.093,07	R\$ 197.768,95

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
CENTRO NORTE	22	R\$ 8.343.979,65	R\$ 323.640,00	R\$ 379.271,80
CENTRO SUL	16	R\$ 3.603.650,53	R\$ 144.000,00	R\$ 225.228,16
SANTA ROSA	15	R\$ 8.962.130,71	R\$ 0,00	R\$ 597.475,38
BARRA DO PARI	15	R\$ 1.740.574,13	R\$ 870.066,16	R\$ 116.038,28
JARDIM CUIABA	10	R\$ 6.373.400,57	R\$ 0,00	R\$ 637.340,06
COOPHAMIL	9	R\$ 1.369.282,88	R\$ 637.956,45	R\$ 152.142,54
CIDADE VERDE	7	R\$ 943.504,48	R\$ 398.610,46	R\$ 134.786,35
POPULAR	6	R\$ 2.121.892,86	R\$ 0,00	R\$ 353.648,81
RIBEIRAO DO LIPA	5	R\$ 1.402.862,97	R\$ 288.000,00	R\$ 280.572,59
DISTRITO DE NOSSA SRA DA GUIA	2	R\$ 40.000,00	R\$ 0,00	R\$ 20.000,00
NOVO TERCEIRO	2	R\$ 202.317,66	R\$ 0,00	R\$ 101.158,83
NOVO COLORADO	1	R\$ 20.000,00	R\$ 0,00	R\$ 20.000,00
Total	682	R\$ 230.484.817,53	R\$ 36.552.452,58	R\$ 337.954,28

Ano:	2017	RESUMO
Trim.:	1º	
Região:	NORTE	
Elegível:	SIM	

Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
220	R\$ 42.589.521,20	R\$ 6.728.275,39	R\$ 193.588,73



Ano:	2017	DETALHE
Trim.:	1º	
Região:	NORTE	
Elegível:	SIM	

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
MORADA DA SERRA	80	R\$ 9.868.842,72	R\$ 1.085.679,75	R\$ 123.360,53
AREA DE EXP URB NORTE	46	R\$ 8.492.538,50	R\$ 1.190.918,02	R\$ 184.620,40
MORADA DO OURO	29	R\$ 4.921.630,99	R\$ 739.500,00	R\$ 169.711,41
CENTRO POLITICO ADMINISTRATIVO	26	R\$ 16.082.066,61	R\$ 2.688.154,98	R\$ 618.541,02
PAIAGUAS	19	R\$ 1.744.037,24	R\$ 625.622,64	R\$ 91.791,43
PRIMEIRO DE MARÇO	10	R\$ 630.303,41	R\$ 221.500,00	R\$ 63.030,34
TRES BARRAS	4	R\$ 215.317,88	R\$ 73.500,00	R\$ 53.829,47
JARDIM FLORIANOPOLIS	3	R\$ 399.927,57	R\$ 0,00	R\$ 133.309,19
JARDIM VITORIA	2	R\$ 113.856,28	R\$ 0,00	R\$ 56.928,14
NOVA CONQUISTA	1	R\$ 121.000,00	R\$ 103.400,00	R\$ 121.000,00

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
Total	220	R\$ 42.589.521,20	R\$ 6.728.275,39	R\$ 193.588,73

Ano:	2017	RESUMO
Trim.:	1º	
Região:	SUL	
Elegível:	SIM	

Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
478	R\$ 88.038.999,93	R\$ 10.105.178,09	R\$ 184.182,01



Ano:	2017	DETALHE
Trim.:	1º	
Região:	SUL	
Elegível:	SIM	

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
AREA DE EXP URB SUL	67	R\$ 3.768.161,28	R\$ 1.484.477,43	R\$ 56.241,21
RESIDENCIAL COXIPO	50	R\$ 4.764.704,75	R\$ 2.255.892,71	R\$ 95.294,10
PEDRA 90	34	R\$ 2.028.076,35	R\$ 402.051,71	R\$ 59.649,30
TIJUCAL	28	R\$ 3.168.246,57	R\$ 393.973,28	R\$ 113.151,66
SAO JOSE	25	R\$ 9.971.149,52	R\$ 128.233,92	R\$ 398.845,98
PARQUE ATALAIA	24	R\$ 1.592.395,76	R\$ 99.000,00	R\$ 66.349,82
PARQUE CUIABA	19	R\$ 2.350.639,79	R\$ 596.000,00	R\$ 123.717,88
COXIPO	18	R\$ 3.222.144,33	R\$ 340.200,00	R\$ 179.008,02
PARQUE GEORGIA	16	R\$ 6.568.509,57	R\$ 488.241,76	R\$ 410.531,85
PARQUE OHARA	16	R\$ 1.269.618,48	R\$ 349.558,28	R\$ 79.351,16
PASCOAL RAMOS	16	R\$ 8.731.102,10	R\$ 408.105,02	R\$ 545.693,88
NOVA ESPERANÇA	16	R\$ 1.551.785,01	R\$ 185.414,74	R\$ 96.986,56
JARDIM PASSAREDO	15	R\$ 378.787,20	R\$ 0,00	R\$ 25.252,48

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
JARDIM INDUSTRIARIO	15	R\$ 942.906,39	R\$ 209.400,00	R\$ 62.860,43
JARDIM DAS PALMEIRAS	14	R\$ 3.670.994,06	R\$ 1.197.498,74	R\$ 262.213,86
JARDIM GRAMADO	14	R\$ 1.446.378,74	R\$ 378.245,00	R\$ 103.312,77
NOSSA SENHORA APARECIDA	13	R\$ 21.250.708,02	R\$ 234.840,00	R\$ 1.634.669,85
ALTOS DO COXIPO	10	R\$ 569.373,34	R\$ 0,00	R\$ 56.937,33
ZONA DE EXP URB DO MANDURI	9	R\$ 688.016,54	R\$ 196.000,00	R\$ 76.446,28
OSMAR CABRAL	8	R\$ 502.509,17	R\$ 52.560,00	R\$ 62.813,65
SAO FRANCISCO	6	R\$ 517.806,51	R\$ 110.400,00	R\$ 86.301,09
COHAB SAO GONCALO	6	R\$ 493.036,79	R\$ 0,00	R\$ 82.172,80
JARDIM PRESIDENTE	6	R\$ 109.815,77	R\$ 0,00	R\$ 18.302,63
SAO GONÇALO - BEIRA RIO	5	R\$ 118.399,80	R\$ 0,00	R\$ 23.679,96
COOPHEMA	5	R\$ 740.264,30	R\$ 195.365,50	R\$ 148.052,86
JARDIM DOS IPES	4	R\$ 413.979,54	R\$ 112.000,00	R\$ 103.494,89
JARDIM MOSSORO	4	R\$ 264.757,21	R\$ 79.920,00	R\$ 66.189,30
CHACARA DOS PINHEIROS	3	R\$ 65.694,44	R\$ 0,00	R\$ 21.898,15
SAO JOAO DEL REY	3	R\$ 297.410,84	R\$ 25.000,00	R\$ 99.136,95
SAO SEBASTIAO	2	R\$ 120.905,80	R\$ 0,00	R\$ 60.452,90
SANTA LAURA	2	R\$ 228.500,00	R\$ 182.800,00	R\$ 114.250,00
JARDIM COMODORO	2	R\$ 38.273,73	R\$ 0,00	R\$ 19.136,87
DISTRITO INDUSTRIAL	2	R\$ 6.176.948,23	R\$ 0,00	R\$ 3.088.474,12
JARDIM FORTALEZA	1	R\$ 17.000,00	R\$ 0,00	R\$ 17.000,00
Total	478	R\$ 88.038.999,93	R\$ 10.105.178,09	R\$ 184.182,01

Ano:	2017	RESUMO
Trim.:	1º	
Região:	RURAL	
Elegível:	SIM	

Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiados:	Ticket Médio:
41	R\$ 1.677.755,82	R\$ 0,00	R\$ 40.920,87
			

Ano:	2017	DETALHE
Trim.:	1º	
Região:	RURAL	
Elegível:	SIM	

BAIRRO	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Valor Financiados:	Ticket Médio:
ZONA RURAL	40	R\$ 1.625.755,82	R\$ 0,00	R\$ 40.643,90
ÁREA DE EXPANSÃO URBANA SUL	1	R\$ 52.000,00	R\$ 0,00	R\$ 52.000,00
Total	41	R\$ 1.677.755,82	R\$ 0,00	R\$ 40.920,87

Ano: 2017

Trim.: 1º

Elegível: SIM

Ano: 2017

Trim.: 1º

Elegível: SIM

Região:	%	Total de Unidades:
---------	---	--------------------

LESTE	35,88%	795
-------	--------	-----

OESTE	30,78%	682
-------	--------	-----

SUL	21,57%	478
-----	--------	-----

NORTE	9,93%	220
-------	-------	-----

RURAL	1,85%	41
-------	-------	----

Total Geral	100,00%	2216
--------------------	----------------	-------------

Região:	%	Valor Transacionado:
---------	---	----------------------

OESTE	39,41%	R\$ 230.484.817,53
-------	--------	--------------------

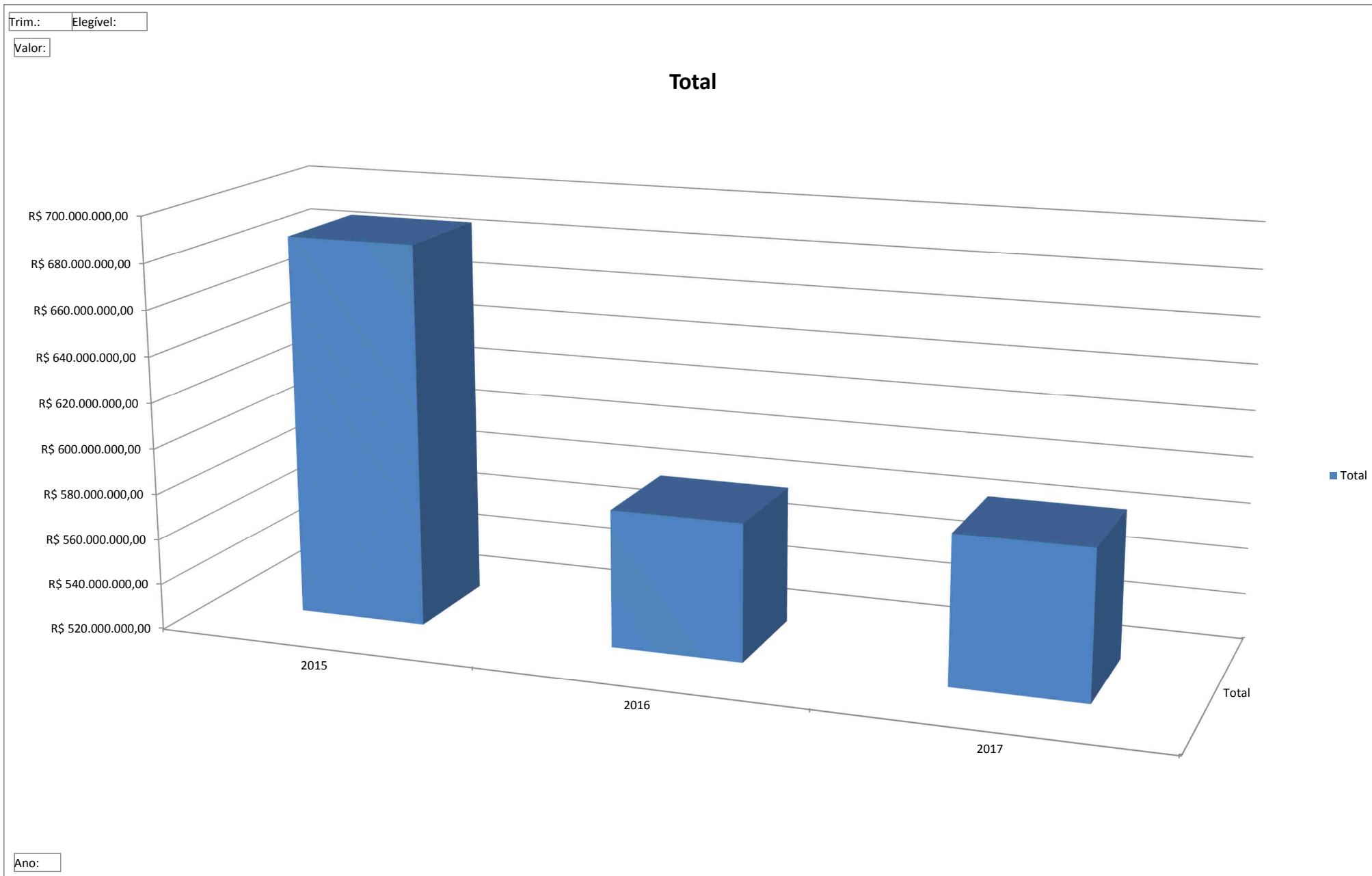
LESTE	37,96%	R\$ 222.014.515,36
-------	--------	--------------------

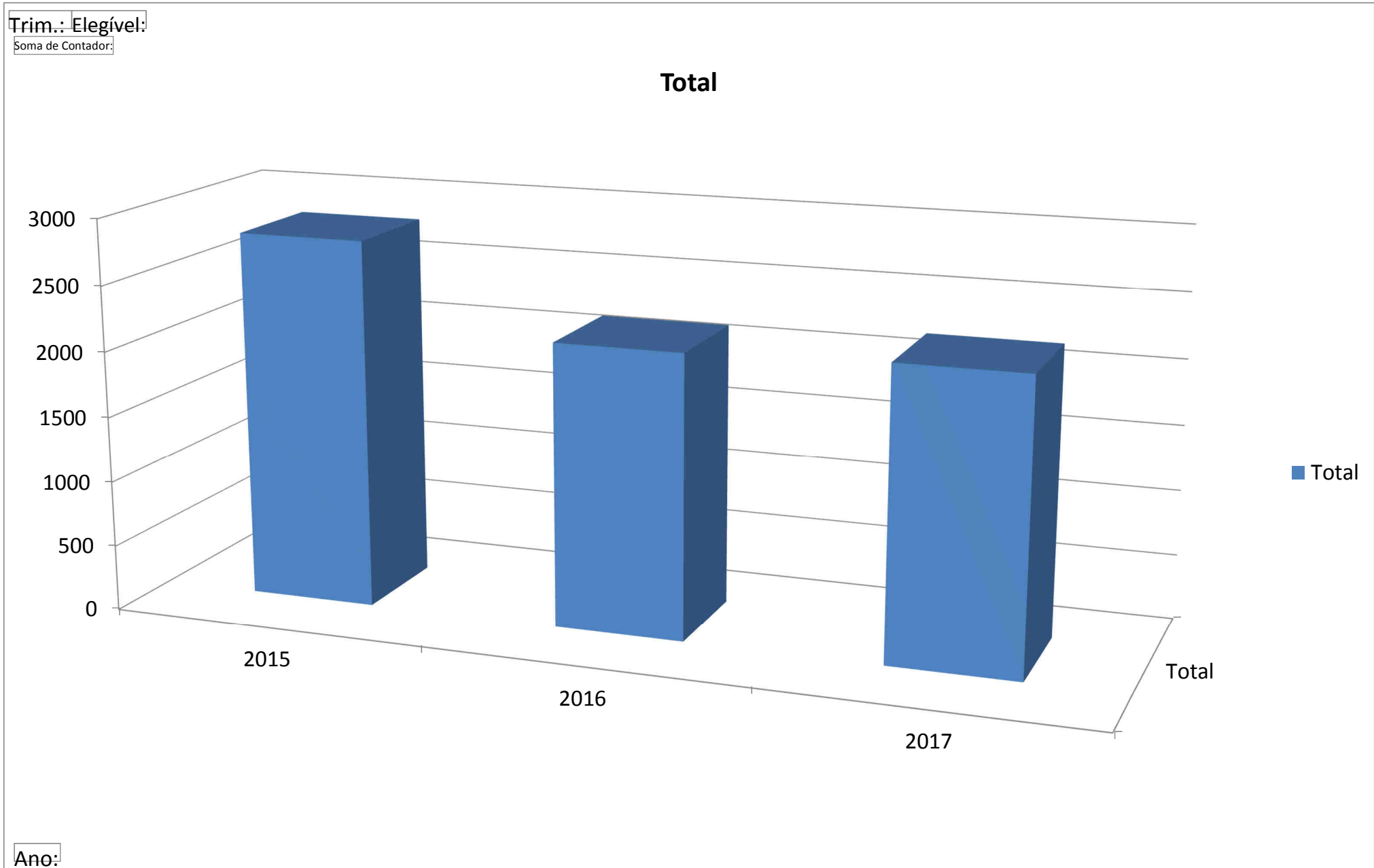
SUL	15,05%	R\$ 88.038.999,93
-----	--------	-------------------

NORTE	7,28%	R\$ 42.589.521,20
-------	-------	-------------------

RURAL	0,29%	R\$ 1.677.755,82
-------	-------	------------------

Total Geral	100,00%	R\$ 584.805.609,84
--------------------	----------------	---------------------------





Trim.: 1º

Ano:	Mês	Valor:	V.Var:	Qtde:	Q.Var.:
2015	1	R\$ 230.048.386,38		1055	
	2	R\$ 249.502.700,12		789	
	3	R\$ 207.328.596,04		973	
2015 Total		R\$ 686.879.682,54		2817	
2016	1	R\$ 233.675.546,58	1,58%	761	-27,87%
	2	R\$ 159.188.563,70	-36,20%	634	-19,65%
	3	R\$ 187.290.670,85	-9,66%	770	-20,86%
2016 Total		R\$ 580.154.781,13	-15,54%	2165	-23,15%
2017	1	R\$ 186.060.487,98	-20,38%	762	0,13%
	2	R\$ 153.139.276,11	-3,80%	593	-6,47%
	3	R\$ 245.605.845,75	31,14%	861	11,82%
2017 Total		R\$ 584.805.609,84	0,80%	2216	2,36%

Trim.: 1º
Elegível: SIM

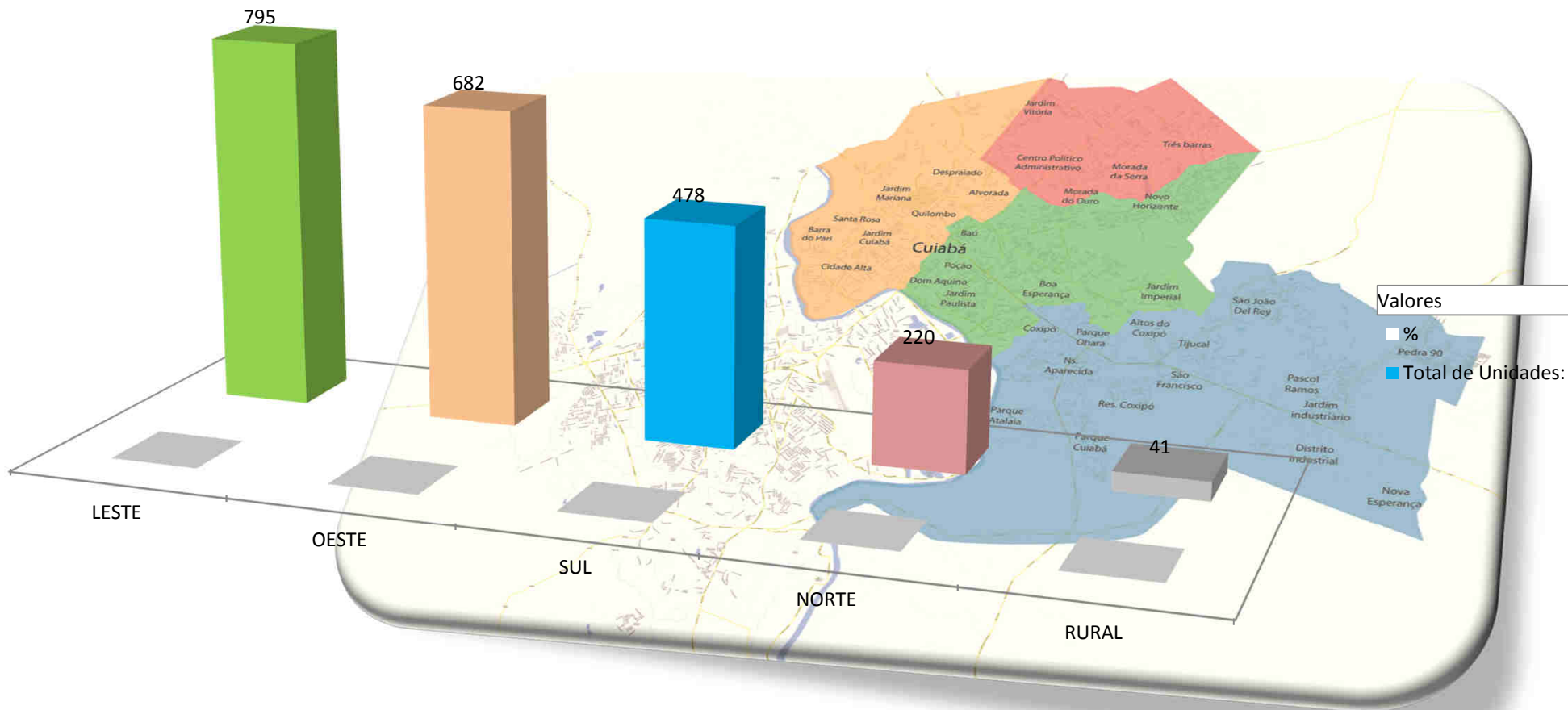
Trim.: 1º
Elegível: SIM

Ano:	Região:	%	Total de Unidades:	Ano:	Região:	%	Valor Transacionado:
2015	LESTE	13,91%	1001	2015	LESTE	16,08%	R\$ 297.798.343,45
	OESTE	11,67%	840		OESTE	13,58%	R\$ 251.526.906,47
	SUL	7,70%	554		NORTE	3,82%	R\$ 70.808.858,49
	NORTE	4,18%	301		SUL	3,17%	R\$ 58.659.623,05
	RURAL	1,68%	121		RURAL	0,44%	R\$ 8.085.951,08
2015 Total		39,14%	2817	2015 Total		37,09%	R\$ 686.879.682,54
2016	LESTE	11,16%	803	2016	LESTE	13,95%	R\$ 258.325.743,75
	OESTE	9,25%	666		OESTE	11,37%	R\$ 210.629.152,26
	SUL	6,28%	452		SUL	3,24%	R\$ 59.928.952,93
	NORTE	3,08%	222		NORTE	2,69%	R\$ 49.830.492,96
	RURAL	0,31%	22		RURAL	0,08%	R\$ 1.440.439,23
2016 Total		30,08%	2165	2016 Total		31,33%	R\$ 580.154.781,13
2017	LESTE	11,04%	795	2017	OESTE	12,45%	R\$ 230.484.817,53
	OESTE	9,47%	682		LESTE	11,99%	R\$ 222.014.515,36
	SUL	6,64%	478		SUL	4,75%	R\$ 88.038.999,93
	NORTE	3,06%	220		NORTE	2,30%	R\$ 42.589.521,20
	RURAL	0,57%	41		RURAL	0,09%	R\$ 1.677.755,82
2017 Total		30,79%	2216	2017 Total		31,58%	R\$ 584.805.609,84
Total Geral		100,00%	7198	Total Geral		100,00%	R\$ 1.851.840.073,51

Ano: Trim.: Elegível:

% Total de Unidades:

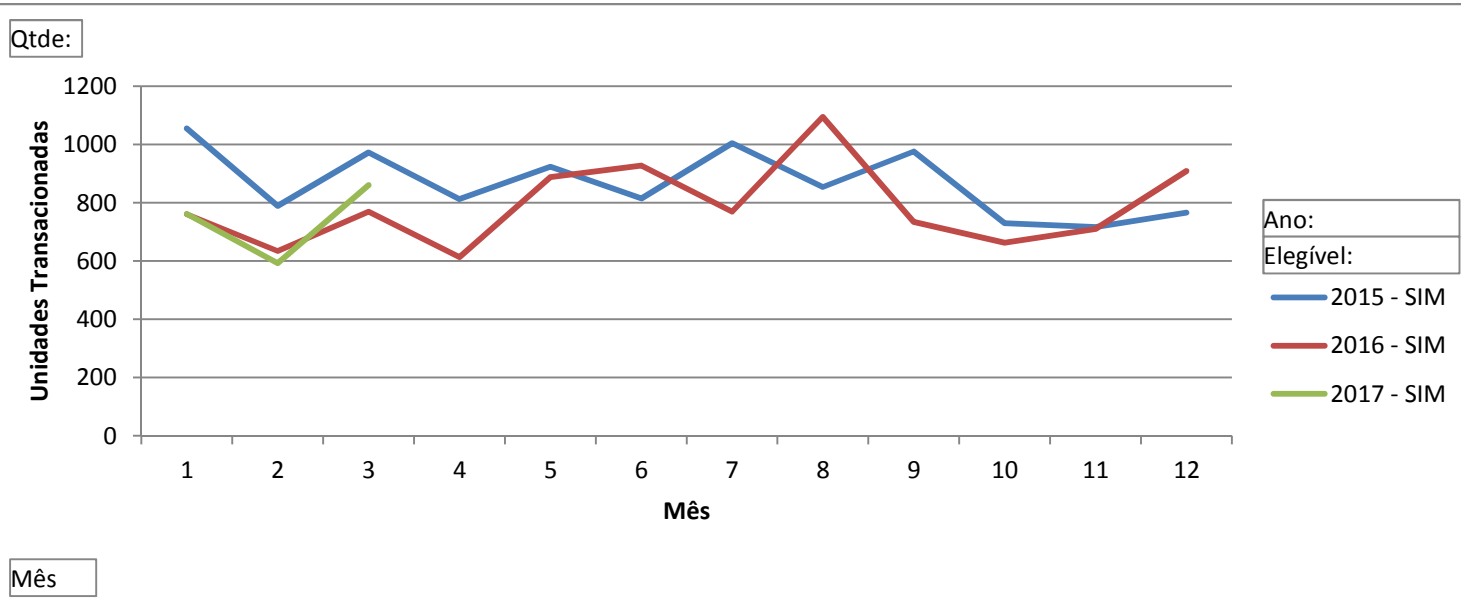
Unid x Participação % por Região



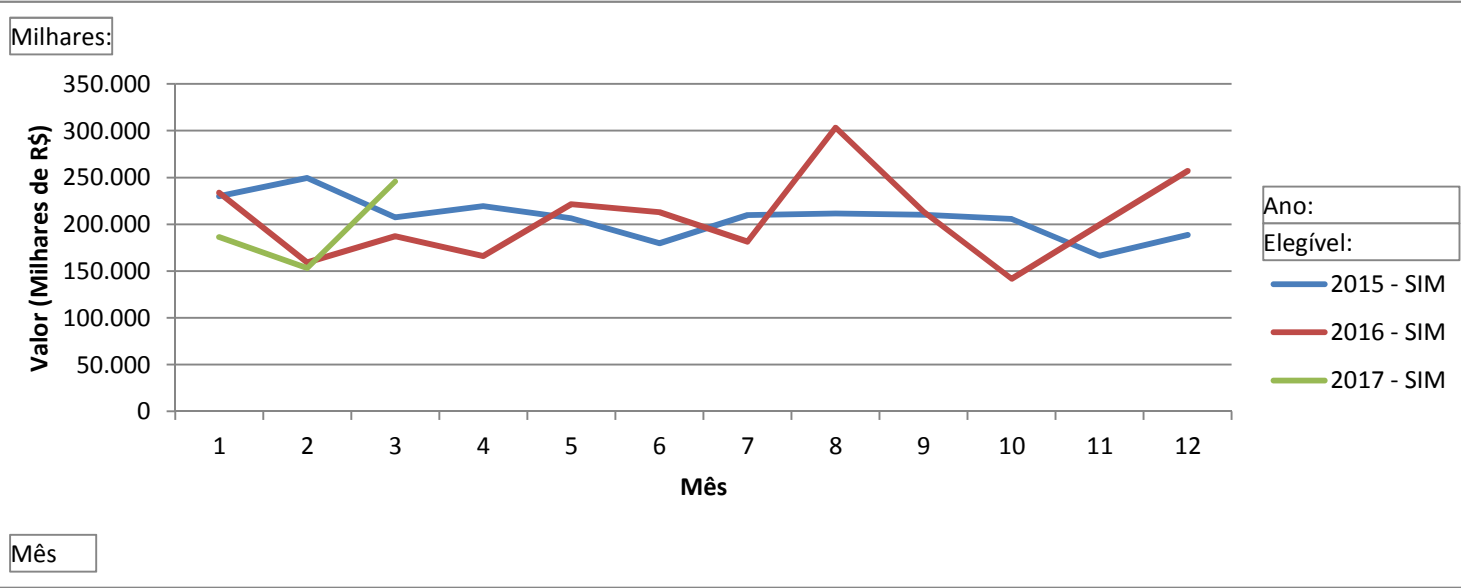
Valores
 %
 Total de Unidades:

Região:

Qtde:	Ano:		Elegível:
	2015	2016	2017
Mês	SIM	SIM	SIM
1	1055	761	762
2	789	634	593
3	973	770	861
4	813	613	
5	923	888	
6	815	928	
7	1005	770	
8	854	1095	
9	976	734	
10	730	663	
11	717	710	
12	766	909	
Total Geral	10416	9475	2216



Milhares:	Ano:		Elegível:
	2015	2016	2017
Mês	SIM	SIM	SIM
1	230.048	233.676	186.060
2	249.503	159.189	153.139
3	207.329	187.291	245.606
4	219.248	165.948	
5	206.485	221.548	
6	179.759	212.769	
7	209.735	181.461	
8	211.642	303.150	
9	210.210	213.255	
10	205.580	141.739	
11	166.238	199.693	
12	188.744	256.960	



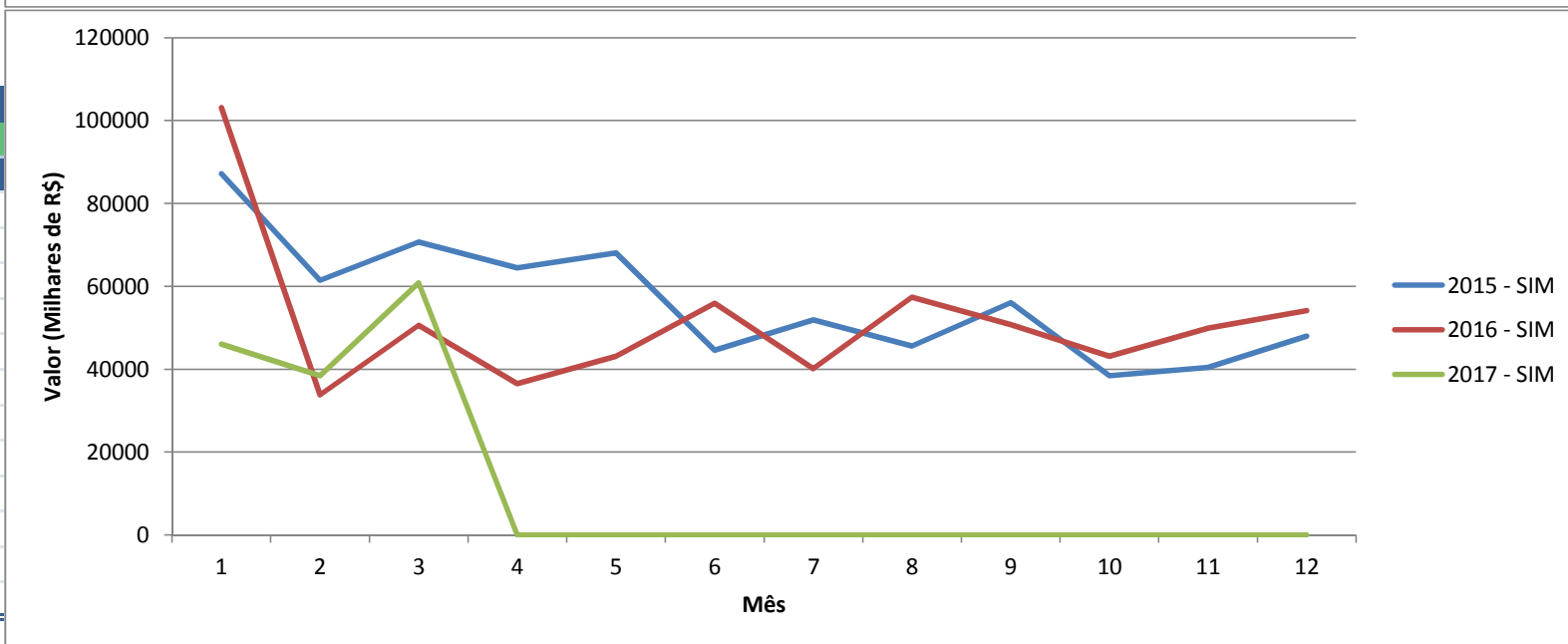
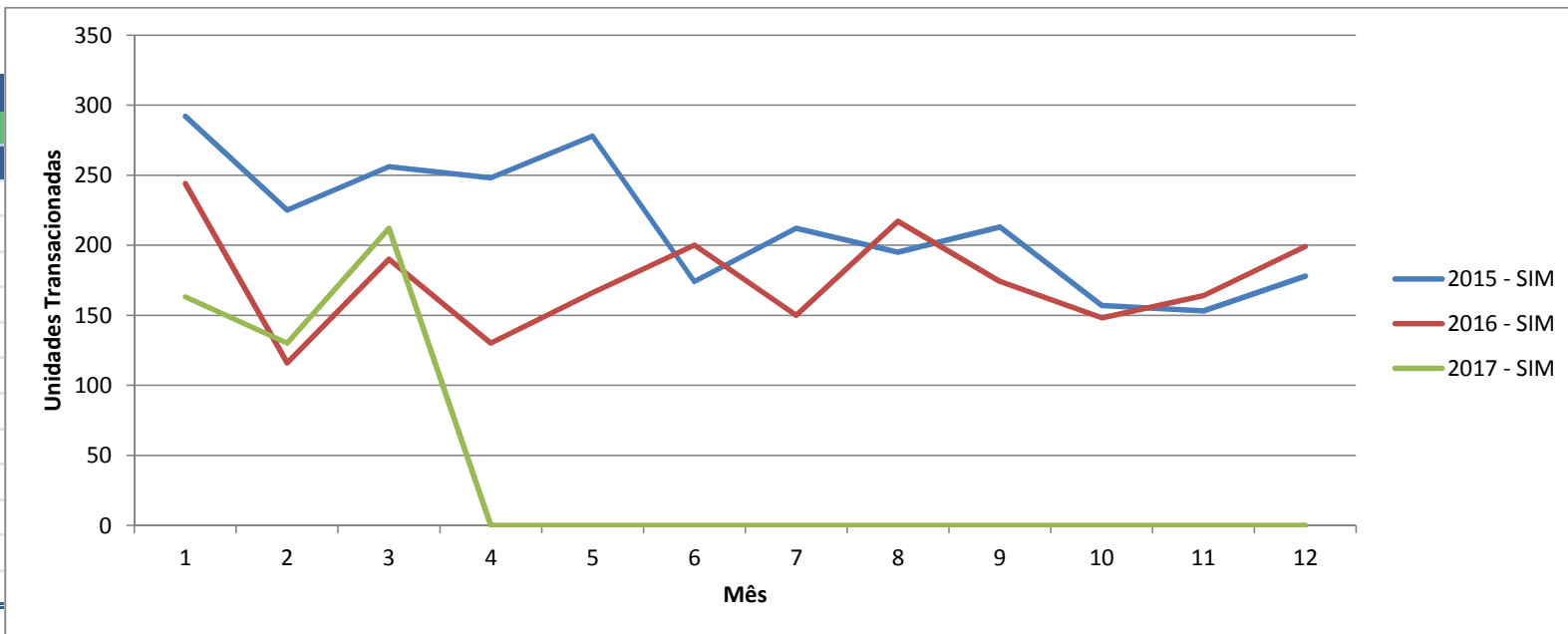
Total Geral 2.484.520 2.476.678 584.806

Financiado? Financiado

Qtde:	Ano:		Elegível:	
	2015		2016	2017
Mês	SIM	SIM	SIM	SIM
1	292	244	163	
2	225	116	130	
3	256	190	212	
4	248	130		
5	278	166		
6	174	200		
7	212	150		
8	195	217		
9	213	174		
10	157	148		
11	153	164		
12	178	199		
Total Geral	2581	2098	505	

Financiado? Financiado

Milhares:	Ano:		Elegível:	
	2015		2016	2017
Mês	SIM	SIM	SIM	SIM
1	87.169	103.080	46.040	
2	61.477	33.804	38.397	
3	70.730	50.600	60.845	
4	64.490	36.542		
5	68.072	43.163		
6	44.609	55.928		
7	51.873	40.165		
8	45.622	57.387		
9	56.043	50.733		
10	38.410	43.121		
11	40.431	49.931		
12	47.957	54.136		
Total Geral	676.883	618.592	145.283	



Trim.: 1º

Elegível: SIM

Mês	Ano: 2015		Ano: 2016		Ano: 2017	
	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:
1	R\$ 230.048.386,38	1055	R\$ 233.675.546,58	761	R\$ 186.060.487,98	762
2	R\$ 249.502.700,12	789	R\$ 159.188.563,70	634	R\$ 153.139.276,11	593
3	R\$ 207.328.596,04	973	R\$ 187.290.670,85	770	R\$ 245.605.845,75	861
TG	R\$ 686.879.682,54	2817	R\$ 580.154.781,13	2165	R\$ 584.805.609,84	2216
			Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:
			Variação:	-18,40%	-30,12%	0,80%
						2,30%

Trim.: 1º
Elegível: SIM

Situação:	Tipo Imóvel:	Ano: 2015		Ano: 2016		Ano: 2017	
		Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:
Novo	VERTICAL	260	R\$ 90.814.758,17	138	R\$ 42.685.889,69	216	R\$ 99.369.185,84
	HORIZONTAL	67	R\$ 64.406.137,26	69	R\$ 24.511.731,83	73	R\$ 22.183.991,77
	TERRENO	61	R\$ 3.722.538,17	16	R\$ 31.002.971,15	27	R\$ 8.886.716,77
	GALPAO/TELHEIRO	2	R\$ 4.386.739,00	4	R\$ 207.245,42	2	R\$ 4.867.645,54
	NENHUM					7	R\$ 1.259.974,54
Novo Total		390	R\$ 163.330.172,60	227	R\$ 98.407.838,09	325	R\$ 136.567.514,46
Usado	HORIZONTAL	981	R\$ 200.331.539,62	798	R\$ 181.068.803,49	726	R\$ 171.927.909,61
	VERTICAL	838	R\$ 208.370.908,25	709	R\$ 239.077.258,65	682	R\$ 185.217.194,36
	TERRENO	589	R\$ 94.500.303,16	415	R\$ 47.883.984,64	453	R\$ 57.669.497,73
	GALPAO/TELHEIRO	19	R\$ 20.346.758,91	16	R\$ 13.716.896,26	21	R\$ 31.571.724,93
	NENHUM					9	R\$ 1.851.768,75
Usado Total		2427	R\$ 523.549.509,94	1938	R\$ 481.746.943,04	1891	R\$ 448.238.095,38
Total Geral		2817	R\$ 686.879.682,54	2165	R\$ 580.154.781,13	2216	R\$ 584.805.609,84

ID:	Dados Comparados:	2016	2017	%
1	Unidades transacionadas	2165	2216	2,30%
2	Unidades financiadas	550	505	-8,91%
3	% Unidades Financiadas	25,40%	22,79%	-11,48%
4	Valores totais	R\$ 580.154.781,13	R\$ 584.805.609,84	0,80%
5	Valores totais financiados	R\$ 187.484.496,34	R\$ 145.282.560,17	-29,05%
6	% Valores Financiados	32,32%	24,84%	-30,08%
7	Valor médio – Região Sul	R\$ 132.586,18	R\$ 184.182,01	28,01%
8	Valor médio – Região Norte	R\$ 224.461,68	R\$ 193.588,73	-15,95%
9	Valor médio – Região Leste	R\$ 321.700,80	R\$ 279.263,54	-15,20%
10	Valor médio – Região Oeste	R\$ 316.259,99	R\$ 337.954,28	6,42%
11	Valor médio – Região Rural	R\$ 65.474,51	R\$ 40.920,87	-60,00%
12	Região maior volume Trans	LESTE: R\$ 258.325.743,75	OESTE: R\$ 230.484.817,53	
13	Região maior Nº Unid. Trans	LESTE: 803	LESTE: 795	
14	Bairro maior Valor Trans	JARDIM ACLIMACAO: R\$ 60.058.865,78	AREA DE EXP URB OESTE: R\$ 68.472.339,59	
15	Bairro maior Nº Unid. Trans	AREA DE EXP URB LESTE: 212	AREA DE EXP URB OESTE: 162	